

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Липецкая обл,  
Грязинский район,  
село Сошки

**Стоимость:** руб 10 000 000

**Объект:** дом

*объекта: 266 м2*

*участка: 40 соток*

**Комментарий:** Продаётся дом в экологически чистом районе в 28 км. от Липецка. Земельный участок 40 соток, из которых 18 - с домом занимает сад и ландшафт, газон с декоративными эксклюзивными деревьями, водоём с водопадом и фонтанами. Вокруг дома выложен природный камень 4 сотки, 2 теплицы (стеклянная и поликарбонатная), капитальная беседка с барбекю 18м2. Скважина, качество воды подтверждено лабораторным заключением. Имеется небольшая баня, капитальные надворные постройки, как и дом, все строения облицованы керамическим кирпичом производства Галицино (Московская область). Крыши дома и всех строений покрыты гибкой черепицей (Финляндия, ПК Икопал). Дом полностью меблирован. Вся мебель продаётся с учётом указанной стоимости дома. В гостиной витражи и комод под аппаратуру производства Италия, в детской комнате мебель производства Испания, спальня в комплекте Турция, кухня с деревянными фасадами и прочая мебель. Два гаража - один отапливаемый, второй неотапливаемый тёплый. Зимний сад засажен красивыми высокорослыми растениями, оснащен кондиционером. Электропитание дома - 380В. Возможен обмен на квартиру от 120 м2 в Липецке (в центральном районе) с Вашей доплатой. Сайт: [https://realty.jcat.ru/44b89f44/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/44b89f44/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch); Газ: центральный; Отопление: есть; Водоснабжение: скважина; Электричество: есть; Канализация: индивидуальная; Охрана: Нет.

**Контакт:**

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

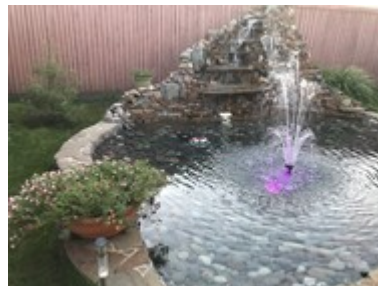
<http://lip-gryazinskii.nndv.ru/zagorodnaia222670.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://lip-gryazinskii.nndv.ru/zagorodnaia222670pismo.aspx>

**Размещено:** с 12.10.17 18:11:38 до 12.10.18 18:11:38

**Фото:**



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

